

HeLVI

NEWS

4/2024

Helsingin seudun LVI-yhdistysten tiedote

IMI
Hydronic Engineering

Varmistamme että järjestelmäsi on...

- *puhdas*



- *paineistettu*



- *tasapainotettu*



- *säädetty*



...jotta se tarjoaa optimaalisen sisäilmaston pienimmällä mahdollisella energiankulutuksella.

Engineering
GREAT Solutions

www.imi-hydronic.fi

HeLVI ry
Helsingin seudun LVI-yhdistys

Marko Issakainen, puheenjohtaja

Sweco Finland
puh. 050 345 3900
marko.issakainen@sweco.fi

Mika Karilas, sihteeri

Sweco Finland
puh. 0400 602 121

Jere Kaistinen, tiedotus/päätoimittaja

Halton Oy
puh. 040 833 0349
jere.kaistinen@halton.com

Laskutus ja kirjanpito:

Harriet Hägglund
CristalliTalous Oy
Kaivolahdenkatu 4 lt2, 00810 Helsinki

HeLVI:n tili:

FI16 2167 1800 0111 01 (IBAN)
NDEAFIHH (SWIFT/BIC)

Postiosoite:

Helsingin seudun LVI-yhdistys HeLVI ry
Marko Issakainen
Ilmalantori 4, 00240 Helsinki

HeLVI:n Hallitus 2024

Marko Issakainen, puheenjohtaja

Sweco Finland
puh. 050 345 3900
marko.issakainen@sweco.fi

Isto Hietanen, varapuheenjohtaja

Aro Systems Oy
puh. 050 469 5495
isto.hietanen@arosystems.fi

Mika Karilas, sihteeri

Sweco Finland
puh. 0400 602 121

Behre Aslan, talous

MA-LVI Oy
puh. 045 872 8289
behre.aslan@malvioy.com

Jere Kaistinen, tiedotus/päätoimittaja

Halton Oy
puh. 040 833 0349
jere.kaistinen@halton.com

Siiri Rantala, vapaa-aika

Skanska Talonrakennus Oy
puh. 0400 639 607
siiri.rantala@skanska.fi

Niklas Leinonen, opiskelijat/nuoret

puh. 044 511 6580
nikke.leinonen@gmail.com

Mikko Liljeberg, yritys yhteistyö

Leijonaverkot Oy
puh. 040 826 3500
mikko.liljeberg@iki.fi

Korjausvelan taakka

Mietin hetken mitä minä teille tällä kertaa kirjoittaisin. Kauaa ei tarvinnut pohtia, kun mieleen tuli korjausvelka armaassa isänmaassamme. CHAT GPT kertoo seuraavaa:

Vuonna 2023 suomalaisissa asuin kiinteistöissä korjausvelka on arvioitu useiden miljardien eurojen suuruiseksi. Erityisesti vanhemmissa rakennuksissa, joissa kunnossapitoimia ei ole tehty säännöllisesti, korjausvelka voi olla huomattavan suuri. Usein arvioidaan, että korjausvelan osuus on keskimäärin 2-5 % rakennuksen arvosta vuosittain.

Tässä puhutaan pelkästään asuinrakennuksista ja niiden korjausvelasta. Voimmekin siis päätellä, että kokonaisuudessa puhutaan erittäin useasta miljardeista – koko rakennuskanta huomioiden. Eli töitä pitäisi kyllä riittää! Valitettavasti ei riitä. Tämä sykli on jatkunut suurin piirtein siitä saakka, kuin talonmiehet poistettiin muonavahvuudesta eli 70-80-luvulta lähtien. Tämän jälkeen siirryttiin talouskriiseistä toiseen ja ”ajetaan rakennus loppuun” -mentaliteettiin. Niin huomattiin, että tuhannen korjaus muutui kymppitonnin korjaukseksi ja niin edespäin.

Homma siis karkasi lapasesta ja kuskista tuli matkustaja. Kiinteistökehityksessä syntyi käsite ”roskakiinteistö”, joka tarkoittaa lähes korjauskelvotonta kiinteistöä. Roskakiinteistöjä siirreltiin kiinteistökaupoissa omistajalta toiselle ja katsottiin kenelle jää mustapekka käteen (lue purku-urakka). Yleensä myydään muutama hyvä ja yksi ”roska”, joka on pakko ottaa, koska muuten kauppoja ei synny. Vähän kuin kantaisin ros-kapussini naapurin parkkipaikalle viedessäni hänelle Tekniikan maailman uusimman julkaisun, tupakka-askia vastaan.

Onko tästä huonosta käytännöstä päästy eroon, onko kaikki tänä päivänä paremmin? No, ei ole. Kaikki on kuten silloin 30-vuotta sitten.

Siksi ehdotankin teille arvon LVI-ammattilaiset – ollaan me toista maata ja mietitään, mikä on hyväksi rakennuksille ja pidetään niistä huolta. Tehdään se tonnin remppa, yhdeksän tonnia säästään. Tässä hommassa pitäisi piillä meille loputtomasti työtä ja tekemistä.

Mikko Liljeberg



HeLVI NEWS

4/2024 Tässä numerossa:

HeLVI Golf 2024.....	s. 6
Syyskokouskutsu.....	s. 5



Parempaa sisäilmaa
vastuullisilla ratkaisuilla

 **CLIMECON**





SYYSKOKOUS

29.11.2024

klo 18-21

Original Sokos Hotel Tripla

– Tripla tilaus ravintolan kabinetti Hotellin 6. kerroksessa – hotellin vastaanoton kautta

Kokouksen asialista

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokouksen puheenjohtaja ja pöytäkirjan laatija (sihteeri)
3. Valitaan yhdistyksen puheenjohtaja.
4. Valitaan hallituksen varsinaiset jäsenet ja varahenkilöt erovuoroisten ja eronneiden tilalle kaksivuotiskaudeksi.
5. Valitaan seuraavalle vuodelle toiminnantarkastaja ja tälle varahenkilö.
6. Vahvistetaan toiminta- ja taloussuunnitelma seuraavaksi toimikaudeksi ja määrätään samalla yhdistyksen liittymis- ja jäsenmaksujen suuruus.
7. käsitellään muut hallituksen esityslistassa esittämät asiat tai jäsenen hallitukselle vähintään neljä viikkoa ennen kokousta tekemät esitykset (viimeistään 29.10 mennessä), joista hallituksen on esitettävä lausuntonsa kokoukselle.
8. Muut asiat
 - a. *Uudet nettisivut - tiedotus*
9. Kokouksen päättäminen

Kokouksen jälkeen nautitan buffet illallinen.

Terveisin HeLVIn Hallitus

HeLVI-golf 2024



1 3.9.2024 taisteltiin HeLVI Golf 2024. Osallistujia oli hieman ohkaisesti, mutta laatuun panostettiin. Voittaja keltaisessa lippuksessa keskellä. Lähimmäs lippua taiteili Kimmo Nuora ja pisin draivi nähtiin Marko Polviltä. Varsinaisen kilpailun voitti kolmannen kerran Mikko Liljeberg, tuloksella +4 (93/76). Mukana menossa olivat näiden herrojen lisäksi Tom

Hult, Pekka Bremer ja Mikko Hiltunen. Erityiskiitos taas kilpailun sponsoreille, jotka palkitsivat osallistujat runsain palkinnoin! Mukana palkintoja jakamassa olivat Rakennus Grahn Oy ja Geberit.

Osallistujien määrä oli hieman pienempi kuin yleensä, mutta korjataan tilanne ensi vuonna. Ajatuksena on siirtää kilpailu elokuun puolelle.



Näin varmistettaisiin hieman ke-
lutilannetta, ettei se ainakaan olisi
este halukkaille osallistujille.

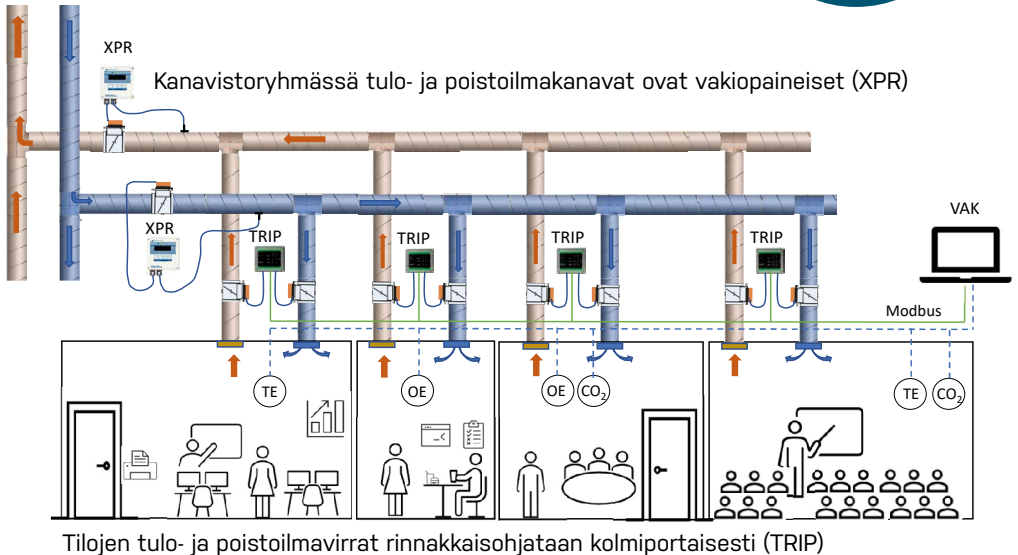
Keli näytti pahalta ennusteis-
sa, mutta todellisuus olikin sitten
huomattavasti parempi. Jopa au-
rinko näytti kasvonsa hetkellisesti.

Mikko Liljeberg



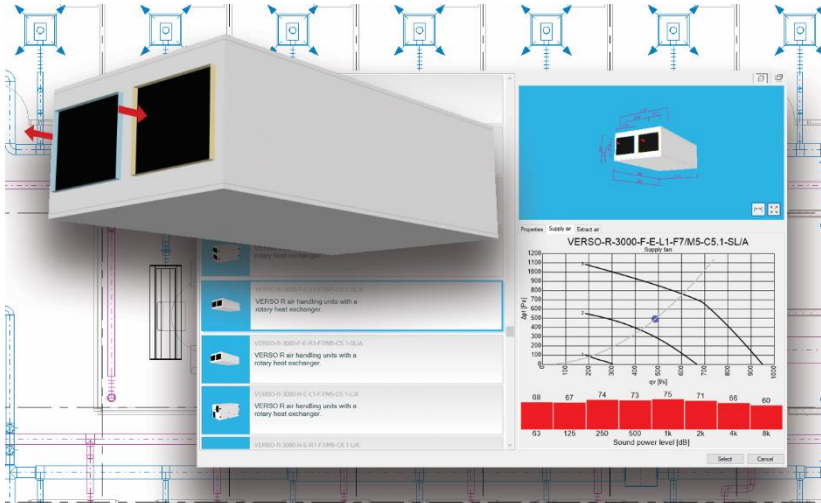
Onvent® – toimintavarma järjestelmä ilmanvaihdon tarveohjaamiseen

Ilma liikkuu vain käyttövoimansa eli paineen avulla



Lisää Onvent®-järjestelmästä
www.ilmasystem.fi

TE = lämpötila-anturi
OE = läsnäoloanturi
CO₂ = hiilidioksidianturi



Paljon toivottu uutuus!

Tämä alakattoon asennettava, lämmöntalteenotolla varustettu ilmanvaihtolaite Verso, sekä kymmenet muut Eurovent sertifikoitua Komfovent Verso Standard koneet löytyvät nyt MagiCad:stä. Käy lataamassa omasi! Olemme suunnittelijan tukena.

Lisätietoja:

www.komfovent.fi

045-196 1313



komfovent[®]

Finnbuild 2024

Meillä oli messukävijäkaverini Arton kanssa tarkoitus lähteä Hampurin GET NORD talotekniikkamessuille marraskuun loppupuolella. Tilanteeseen tuli pieni muutos, kun rakkaat aviopuolisomme halusivat tulla mukaan. Ikävä kyllä Hampurin joulumarkinat olisivat alkaneet kunnolla vasta joulukuun puolella, joten unohdimme nyt messut ja siirsimme menon pari viikkoa myöhemmiksi. Rathausmarkt-aukiolla on sitten tarjolla suosittua Rathaus-glögiä, erilaisia käsitöitä ja muita tavanomaisesta poikkeavia lahjaideoita. Ehkä Hampurissa keksitään sitten muutakin kivaa, onhan kaupunki tuttu jo monien vuosien takaa. Mutta niihin juttuihin palaanemme ehkä seuraavassa raportissa.

Onneksi Helsingissä järjestettiin korvaavat Finnbuild-messut nyt lokakuun 8.-10. päivä. Esillä oli talotekniikan ohella paljon muitakin tavaraa, aina täyssähkökäyttöisiin pakettiautoi-

hin asti. Lähtökohtaisesti messuilla monia kiinnostavat eniten tuotteet, joita voi tarvita kotona tai sillä hetkellä töiden menossa olevissa projekteissa. Näin jo eläkeläisenä kiinnostaa kuitenkin vielä enemmän tuttujen tapaaminen ja heidän esittelemänsä tuotteet ja tarjoukset.

Vaatenarikka maksoi viisi euroa, mutta sen sai helposti takaisin, kun keskustelimme kiinnostuina esittelijöiden kanssa eri tuotteiden kehityksestä ja omista kokemuksistamme sekä mahdollisista reklamaatioista. Kun oli riittävän kauan ollut kiinnostuneena, sai mukaansa lapun, jolla sai lunastaa itselleen Talotek-osastolta maukkaan nestemäisen virvokkeen. Hyvä, että tuttuja esittelijöitä oli riittävästi ja tarjontaa riitti.

Ensimmäiseksi havaittiin tuttu profiili Haltonin osastolla ja näimme hienon videoestyksen keittiöhuuvan toiminnasta eri kuormitusilanteissa. Myös firman omistaja Mikakin tuli käteilyksi. Seuraava huuvakeskustelu käytiin ETS Nordin osastolla ja haastateltiin olutlasin äärellä firman naisedustajaa. Joka kerta Viron tehtaal-





la käydessämme on todettu ETS Nordin tehtaan tuotekannan ja markkina-alueen jatkuva laajentuminen.

Vesikalusteisiin tutustuimme Mora/Damixan, Oraksen ja Delabien osastoilla. Mora on Ruotsissa ehdoton numero 1, mutta on kasvattanut suosiotaan myös Suomessa erityisesti rakennusliikkeiden parissa. Oras pitää edelleen pintansa, vaikka onkin siirtänyt osan valutuotannosta Puolaan. Myös keittiöhanojen automaattista pesukoneventtiiliä on kehitetty. Hauska suihkun elektroninen käsisuutin on uutuus, sillä voi säätää ja seurata veden kulutusta ja lämpötilaa. Mietimme kauanko tämä sitten jaksaa kiinnostaa. Delabien taas on keskittynyt laitosten vesi- ja viemärikalustekohteisiin, joissa vaaditaan ehdotonta kestävyyttä ja toimintavarmuutta. Rosteri on siellä päivän sana.

Koska messulippuhakemuksessa kysyttiin osallistunko töissäni materiaalihankintoihin, tuli käytyä Enerventin osastolla tapaamassa vanhoja tuttuja ja tilaamassa kotiin parin vuoden suodatimet LTR-neloseen.

LVI-Pörssin osastolla oli parasta asiapohjaisten keskustelujen lisäksi Juha Jussi Mietaan kohtaaminen, jossa hieman pienempi putkimies halaa hieman suurempaa hiihtäjää. Ainakin Arto oli onnellinen, kun pääsi samaan kuvaan idolinsa kanssa.

SuLVI osastolla kävimme tervehtimässä toiminnanjohtajaa ja toimiston naisia ja lähdimme eteenpäin suu makeana.

Rakennuslehden osastolle oli kerääntynyt useampia näyttelleesettajia. Oli hauska tavata Granlundin vanhoja tuttuja ja uusia tuttavuuksia. Granlundilla tuntuu menevän hyvin, vaikka minä en olekaan enää siellä töissä tai ehkä juuri siksi. Ilta päättyi messujen osalta tämän osaston iltapalaan.

Kaikille osastoille emme jääneet pidemmäksi aikaa, mutta ehkä niistä kertoo joku toinen? Keskiviikon messupäivä päättyi päänäyttämön iltajuhlaan, mutta me olimme silloin jo junassa matkalla kotiinpäin.

*Messuilemassa mukana myös
Ilkka Ilomäki*





ÄYRÄVÄINEN

Talotekniikan huippuammattilaiset apunasi

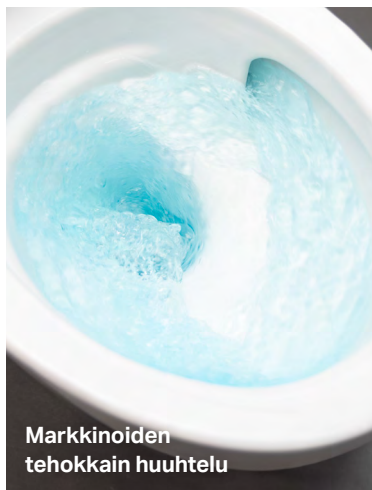
LVIA- ja sähkösuunnittelupalvelut, rakennuttaminen ja valvonta luotettavasti ja ammattimaisesti meiltä. Äyräväinen Oy ja Äyräväinen Rakennuttaminen edustavat talotekniikan huippuosaamista.

www.ayravainen.fi

EHKÄ MAAILMAN
hiljaisin?



Erittäin hiljainen



**Markkinoiden
tehokain huuhtelu**

Tehokas huuhtelu - Erittäin hiljainen

IDO Glow Art TurboFlush on moderni lattia-wc innovatiivisella TurboFlush-tekniikalla. Näyttävässä lattia-wc:ssä ylivoimainen huuhteluteho yhdistyy korkealuokkaiseen pohjoismaiseen muotoiluun. Tehokas huuhtelu on myös yksi markkinoiden hiljaisimmista. IDO Glow Art TurboFlush wc-istuimessa on kestävä IDO Smart -lasite, joka varmistaa helpon puhdistuksen, pehmeästi sulkeutuva Soft Close -kansi, lukittavat kannen saranat sekä markkinoiden alhaisin vedenkulutus, vain 4/2 litraa per huuhtelu. Ja, kuten aina, takaamme helpon ja nopean asennuksen, huuhtelumäärän säätömahdollisuuden sekä 10 vuoden varaosasaatavuuden. Toivotamme oikein onnistunutta työpäivää.

Katso lisää www.ido.fi



INSPIRAATIONA
luonto

Tapahtumakalenteri 2024

29.11. klo 18 Syyskokous Original Sokos Hotel Triplassa

Ilmoittautuminen tapahtumiin [jere.kaistinen\(at\)halton.com](mailto:jere.kaistinen(at)halton.com).
Tarkemmat tapahtumatiedot:

www.helvi.net

Muista seurata myös HeLVIä Facebookissa osoitteessa
www.facebook.com/helsinginseudunLVIyhdistys/



Hei Helviläinen!

Yhdistyksen jäsenillä on oma
Whatsapp-ryhmä tiedotusta varten.
Mukaan voi liittyä lähettämällä
viestin Whatsappissa "**etu
sukunimi HeLVI**" Siiri

Rantalalle, numeroon **040 063 9607**. Saat
vastausviestinä ryhmän säännöt ja ohjeet, jotka
hyväksytyäsi sinut lisätään ryhmäämme.
HeLVI:n hallitus.

- HeLVI:n hallitus

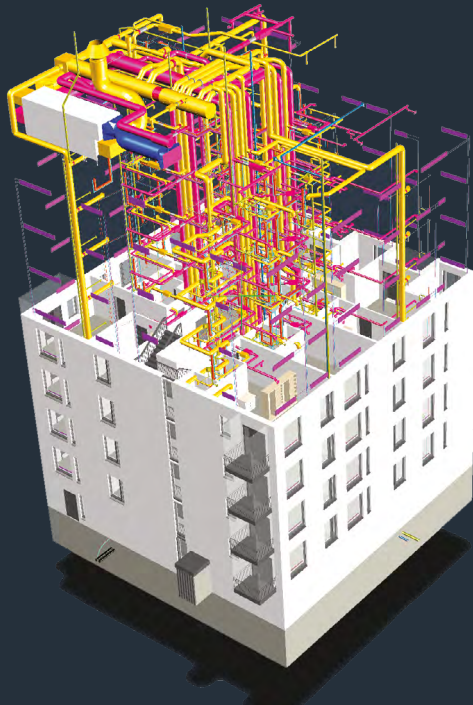
Tarkistathan,
että yhteystietosi
ovat SuLVI:n
järjestelmässä oikein.



helvi.net



Facebook



CADMATIC HVAC

Täsmällistä ja nopeaa tietomallinnusta

CADMATIC HVAC Schematics

nyt vain 890 €/vuosi
tai kiinteä lisenssi 3 630 €
>> Vahva työkalu kaavioiden
tekoon.

 Tutustu nyt uuteen
helppokäyttöiseen
käyttöliittymään!

CADMATIC HVAC Premium

nyt vain 2 590 €/vuosi
tai kiinteä lisenssi 8 540 €
>> Täysversio kaikilla
ominaisuuksilla!

Valitse fiksumpi tapa
tehdä LVI-suunnittelua



 **CADMATIC**
Feel Empowered

www.cadmatic.com/fi

HeLVI:n jäsenmaksut 2024

Varsinaiset jäsenet:

125 €, josta SuLVI:n osuus 95 € ja HeLVI:n osuus 30 €

Opiskelijajäsenet:

0 €, josta SuLVI:n osuus 0 € ja HeLVI:n osuus 0 €

Yhteistoimintajäsenet:

Esim. 100€/vuosi

Kannatusjäsenet:

30 €/vuosi

Jäsenmaksujen alennukset:

Jäsenyhdistyksen jäsen, joka on yhtäjaksoisesti maksanut jäsenmaksuaan 35 vuotta ja on lisäksi täyttänyt 65 vuotta, voi anoa SuLVI:n hallitukselta SuLVI:n jäsenmaksun puolitusta. Jos samassa postiosoitteessa asuu avio-/avopuolisot, joista molemmat ovat SuLVI:n jäsenyhdistyksen jäseniä, voi toinen heistä anoa SuLVI:ta perhejäsenyyttä. Perhejäsenyys on puolet varsinaisen jäsenen jäsenmaksusta. Alennettuun jäsenmaksuun ei kuulu jäsenetuna Talotekniikka-lehti.

Vakinaiset jäsenet:

Vakinainen jäsen on vapautettu jäsenmaksusta. Vakinaisen jäsenen jäsenetuihin ei kuulu Talotekniikka-lehti. Lehden saa maksamalla vakinaisen jäsenen lehtimaksun 40 €.

Vakinaisia jäsenyyksiä ei enää myönnetä, vaan ne on korvattu muilla alennusmenettelyillä, kts. kohta Jäsenmaksujen alennukset.

Tervetuloa aktiivijäseneksi Helsingin seudun LVI-yhdistykseen!

Building on Innovation

» granlund.fi



Granlund

Mediakortti 2024

Julkaisija

HeLVI ry
Helsingin seudun LVI-yhdistys
Marko Issakainen
Sweco Finland
Ilmalantori 4, 00240 Helsinki
puh. 050 345 3900
marko.issakainen@sweco.fi

Päätoimittaja

Jere Kaistinen
puh. 040 833 0349
jere.kaistinen@halton.com

Ulkoasu ja taitto

Kirsi Mikola
mikolankirsi@gmail.com

Jakelu

Lehden levikki on n. 1000 kappaletta.
Perusjakelu HeLVIn noin 800 jäsentä.
Loput kohdennettu LVI-ammattilaisten muu jakelu.
HeLVIn tiedotuslehti toimii yhdessä HeLVIn verkkosivujen kanssa ja jakaa ammatillista tietoa ajankohtaisista aiheista sekä seuraa talotekniikka-alankehitystä yleensä.
Pääosa lehden kuluista pyritään kattamaan ilmoitusmyynnillä.

Tekniset tiedot

Lehden koko 148x210 mm
Painopinta-ala 148x210 mm
Painomenetelmä Digitaalipaino

Aineistovaatimus sähköpostilla päätoimittajalle (doc, pdf tai rtf)

Painopaikka

Copy-Set Oy
Puh. (09) 8770 570
Fax. (09) 8770 5717

Ilmoitushinnat

Etusivu, vuosisopimus	550 €/lehti
Sisäsivu / vuosisopimus	230 €/lehti
Sisäsivu	350 €/lehti
Takasivu, vuosisopimus	350 €/lehti
Yrityksen linkkimainos	250 €/vuosi

Ilmestymisaikataulu

Ilmestyy viisi kertaa vuodessa.
Ilmestymisviikot alustavasti: 10, 21, 32, 40, 50

Ilmoitusmyynti

Päätoimittaja ja hallituksen jäsenet

Tehokkuutta mainontaan!

HeLVI:n tiedotteen kautta tavoitat suoraan noin 1000 talotekniikan ammattilaista ja vaikuttajaa.

Yhdistämällä ilmoituksesi tehokkaaseen verkkomainontaan saat tuotteesi tiedot perille kätevästi. HeLVI:n verkkosivuilla voit ostaa linkkimainoksen, jolla ohjaat asiakkaasi omille kotisivuille haluamaasi tuote-esittelyyn puolen vuoden ajaksi kerrallaan. Muistathan myös työpaikkailmoitukset netissä ja tiedotteessa.

Varmistathan, että käytät energiatehokkaimpia pumppuja?

Siinä tapauksessa Wilo on sinulle sopivin pumpputoimittaja ...



Wilon pumput ovat vihreitä koska ...

Kehitämme tuotteidemme energiatehokkuutta jatkuvasti vastaamaan tulevaisuuden tarpeita. Haluamme varmistaa, että saat energiatehokaimman pumppuratkaisun kaikkiin talotekniikan järjestelmiin.

Lue lisää: www.wilo.fi

Kiertovesipumput

Laaja valikoima pumppuja lämmitys-, jäähdytys- ja käyttövesijärjestelmiin. Uusi energiatehokas pumppu helposti vanhan tilalle: www.pumppuvaihtoon.fi ...



Vesihuolto

Porakaivopumput, paineenkorotuspumput ja asemat, myös energiatehokkailla IE5 moottoreilla ...



Harmaa- ja jätevesipumput

Pumput ja pumppaamot sekä pienten, että suurien kiinteistöjen järjestelmiin, tietenkin energiatehokkaasti ...

